

CAIET DE SARCINI

REFACERE HIDROIZOLATII TERASE
Pavilion 7 - GARAJ AUTO

❖ MEMORIU TEHNIC

1. DATE DE IDENTIFICARE

Beneficiarul lucrării: U.M. 01838 Boboc

Amplasament: com Cochirleanca sat Boboc jud Buzau.

Obiectul lucrărilor: *Reparatii curente la constructii*

Pavilionul 7 – garaj auto

2. MODUL DE ÎNTOCMIRE A DEVIZELOR OFERTĂ

La încadrarea lucrărilor s-au folosit indicatoarele de norme de deviz seria 1981, revizuite și completate la nivelul anului 1999, pentru acele categorii de lucrări pentru care s-a putut utiliza articole de deviz concrete.

În cadrul antemăsurătorilor se regăsesc și categorii de lucrări pentru care nu s-a putut utiliza articole de deviz. Pentru aceste categorii de lucrări ofertanții au deplina libertate de a încadra aceste lucrări în articole cu respectarea cerințelor impuse prin descrierea lucrărilor astfel încât fiecare ofertant să-și evalueze costurile necesare.

Devizele ofertă se vor întocmi pe categorii de lucrări (conform listelor cu cantități de lucrări-antemasurători) și vor cuprinde și extrasele de resurse (materiale, manoperă, utilaje și transport).

Toate ofertele în care se propune un termen de finalizare al lucrărilor care depășește termenul impus de autoritatea contractantă, sau nu respectă cerințele caietului de sarcini (încadrarea în articolele de deviz-pentru categoriile de lucrări încadrate conform listei de lucrări sau cantitățile de lucrări prevăzute) vor fi considerate neconforme cu cerințele documentației de atribuire, în baza art. 36 și art. 37 din H.G.R. 925 / 2006.

Garanția lucrărilor : minim 24 luni de la terminarea lucrărilor.

Termenul de finalizare a lucrărilor: 45 zile de la primirea ordinului de începere a lucrărilor.

3. DESCRIEREA LUCRĂRILOR

Pentru asigurarea condițiilor optime de activitate se impune executarea următoarelor lucrări:

Pavilionul 7 – categoria construcții:

- Desfacere hidro, termoizol, lip bitum ,mastic incl str prot si suport la terase ,pereti vert (
- Strat egaliz , pentru hidroiz. la Reparare terase / balc . cu m. cim . gr . 1,5 – 2cm alic. pe sup. bet / zid d.
- Izolatii hidrof la acoperis cu membrane , cu bitum preaplicat ,executate prin incalzire flacara 1 str
- Izolatii hidrof la acoperis cu membrane , cu .bitum preaplicat ,executate prin incalzire flacara 1 str .cu ardezie
- Glafuri si copertine tabla zn/0,4 mm ,lat desf 30 -50 cm , Montare pe zid caram/bet , pe 1 str cart bit I.
- Burlane din tabla zincata / alum de 0,5 mm grosim.rotunde cu diametru de 12,30 cm

La lucrarile de hidroizolari bituminoase pentru constructii se vor folosi urmatoarele materiale :

- *Strat de difuzie din carton bitumat CA 300, CA 400, STAS 138 -80;*
- *Împâslitură din fibre de sticlă bitumate tip IA 1000 și IBP 1100 conform STAS 7916 / 80;*
- *Pânza bitumată tip PA 55 –STAS 1046 -78;*
- *Membrană bituminoasă termosudabilă tip 3500 D : din care 1 strat simplu +_ 1 strat cu protrcție din ardezie tip 34495 ;*
- *Bitum pentru lucrari de hidroizolații tip H.68 /7T și H 80/90 conform STAS 7064 –78(M –SR5/ 83)*
- *Materiale diverse și piese speciale pentru montarea protecției;*
- *Tablă zincată pentru copertine (glafuri) conform STAS 2028-80;*
- *Șapă egalizare.*

Executantul lucrării trebuie să ia toate măsurile pentru protejarea construcțiilor și a materialelor împotriva intemperțiilor pe tot timpul derulării lucrărilor.

❖ **REGLEMENTĂRI TEHNICE**

Legea 10 / 1995 privind calitatea în construcții;

HGR 273 / 1994 – Regulamentul de recepție al lucrărilor de construcții și instalații aferente;

HGR 272 / 1994 – Regulament privind controlul de stat al calității în construcții;

Legea 319 / 2006 – Legea securității și sănătății în muncă;

Legea 307 / 2006 – Privind apărarea împotriva incendiilor;

HG1425/2006 – Hotărâre pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor

Legii 319/2006 privind securitatea și sănătatea în munca;

Norme Generale de Apărare Împotriva Incendiilor, aprobate cu Ordinul M.A.I.nr.163/28.02.2007;

HG 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierele temporare și mobile;

HG 622/2004 Hotărâre privind stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții.

❖ **ÎNCADRAREA ÎN NORMATIVE**

În execuție se vor respecta toate normele legale în vigoare pentru acest gen de lucrări:

- Regulamentul privind “Protecția și igiena muncii în construcții : elaborat de M.L.P.A.T. cu ordinul nr. 9 / N / 15.03.1993”.
- Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrări de zidărie, montaj, prefabricate și finisaje în construcții (Culegere de norme a Inspectoratului pentru protecția muncii din Ministerul Apărării Naționale – vol. 6 / 1999).
- Normativul de siguranță la foc a construcțiilor – P 118 / 1999 elaborat I.C.P.T. S.A. și avizat de M.L.P.A.T.
- Legea protecției mediului nr. 137 / 1995 și Ordinul nr. 125 / 1996 ale Agenției de Protecția Mediului privind măsurile luate la dimensionarea și exploatarea spațiilor care pot fi sursa de poluare a factorilor de mediu.

❖ **LA EXECUTAREA LUCRARILOR SE VOR RESPECTA URMĂTOARELE PREVEDERI LEGALE**

- Normativ pentru proiectarea și executarea hidroizolațiilor din materiale bituminoase la lucrările de construcții – C. 112 – 80 publicat în Buletinul Construcțiilor nr. 3/1981;
- STAS 2355 / 3 - 87 – ” Hidroizolații din materiale bituminoase la acoperisuri și terase.
- Norme generale de protecție contra incendiilor la proiectare și realizarea construcțiilor și instalațiilor, aprobate prin Decretul nr.290/1977;
-C 58-96-Siguranța la foc. Norme tehnice pentru ignifugarea materialelor și produselor combustibile din lemn și textile utilizate în construcții.
- Norme tehnice de proiectare și realizare a construcțiilor privind protecția la acțiunea focului- indicativ P118-83;
- Normativul de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora-indicativ C300-94, aprobate cu ordinul M.L.P.A.T nr.20/N/1994;
- Norme republicane de protecție a muncii aprobate de Ministerul Sănătății și Ministerul Muncii nr.60/1975 și 34/1975 cu modificările conform Ordinului nr.39/1977 și 110/1977;
- Legea nr.96/1996 privind protecția muncii;
- Dispoziția generală de ordine interioară privind prevenirea și stingerea incendiilor D.G.P.S.I. 001-aprobată în ordinul M.I.Nr.1023/1999;
- Norme specifice de protecție a muncii pentru lucrări de izolații termice, hidrofuge și protecții anticorozive,1998;
- Norme specifice de securitate a muncii privind lucrul la înălțime, 1996.

REPARATII CURENTE: 2015- R.C.- 329

OBIECT: PAV. 7.

OBIECTIV: U.M. 01838 Boboc

LISTA CANTITĂȚILOR DE LUCRARI

Nr. crt.	SIMBOL	CAPITOLUL DE LUCRĂRI	CANTITATE TOTALĂ
1	RPCE40A#	Desfacere hidro, termoiz, lip bitum ,mastic incl str prot si suport la terase ,peretivert (incl termoiz bca / pl vata min)	606,30 mp
2	RPCE12A#	Strategaliz , pentru hidroiz. la Reparare terase / balc . cu m. cim . gr . 1,5 – 2cm alic. pe sup. bet / zid d.	503,70 mp
3	RPCE35A#	Izolatii hidrof la acoperis cu membrane , cubitum preaplicat ,executate prin incalzire flacara 1 str .	606,30 mp
4	RPCE35A#	Izolatii hidrof la acoperis cu membrane , cubitum preaplicat ,executate prin incalzire flacara 2 str	606,30 mp
5	RPCI22B#	Glafuri si copertine tabla zn/alum0,4 mm ,lat desf 30 -50 cm , Montare pe zid caram/bet , pe 1 str cart bit I.	51,30 MP
6	RPCI20B#	Burlane din tabla zincata / alum de 0,5 mm grosim.....rotunde cu diametru de 12,30 cm	32,00m

Notă:

1. La întocmirea ofertei de preț, se vor lua obligatoriu în calcul și cerințele din memoriul tehnic.