

## INVITAȚIE

Prin prezenta vă aducem la cunoștință că Ministerul Apărării Naționale prin Unitatea Militară 01838 Boboc este interesată să efectueze „**lucrări de reabilitare învelitoare acoperiș**” și vă invităm să depuneți oferta dumneavoastră, având în vedere următoarele:

1. Denumirea autorității contractante:  
Unitatea Militară nr. 01838 Boboc  
Cod fiscal: 4299631  
Adresa sediu: loc. Boboc, com. Cochirleanca, jud. Buzău  
Telefon/fax: 0238719107/0238718879
2. Modalitatea de desfășurare: achiziție directă, conform art. 43 din H.G. 395/2016
3. Valoarea estimată: 123.000 lei, fără T.V.A.
4. Termen de execuție: cel mult 30 zile de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor
5. Garanție minimă a lucrărilor: 24 luni
6. Garanția de bună execuție: 10% din valoarea fara TVA a contractului și se constituie în termen de 5 zile de la data semnării contractului. Modul de constituire conform art. 40-42 și cu respectarea art. 36 alin (3)-(5) din HG 395/2016.
7. Oferta va cuprinde:
  - declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016;
  - ofertă tehnică;
  - ofertă financiară.
8. Criteriul de atribuire: cel mai bun raport calitate/preț, utilizând următoarele criterii:
  - prețul ofertat – 75%;
  - garanția oferită lucrărilor – 25%.
9. Cod CPV: 45261210-9
10. Obiectul contractului: **Execuție lucrări de reabilitare învelitoare acoperiș**
11. Data limită de depunere a ofertelor: 18.05.2017, 15.00
12. Modalități de transmitere a ofertei:
  - depunere la registratura unității, loc. Boboc, com. Cochirleanca, jud. Buzău
  - e-mail [achizitii@afas.ro](mailto:achizitii@afas.ro)
  - fax 0238718879.
13. Tipul de finanțare și modalitatea de plată: plata se va efectua în termen de cel mult 30 zile de la finalizarea lucrărilor, în contul prestatorului, deschis la Trezoreria Statului
14. Moneda în care se va transmite oferta de preț: lei
15. Modul de obținere a documentației: atașat invitației
16. Persoană de contact: Petre Costel, tel 0722/772.356



# CAIET DE SARCINI

## ❖ MEMORIU TEHNIC

### 1. DATE DE IDENTIFICARE

**Beneficiarul lucrării:** U.M. 01838 Boboc

**Amplasament:** Locația unității militare se află la în Comuna Cochirleanca, jud. Buzau.

**Obiectul lucrărilor:** Pavilionul 19 – atelier reparatii și simulator

Regim înălțime: P

### 2. MODUL DE ÎNTOCMIRE A DEVIZELOR OFERTA

La încadrarea lucrărilor s-au folosit indicatoarele de norme de deviz seria 1981, revizuite și completate la nivelul anului 1999 și 2002 pentru acele categorii de lucrări pentru care s-a putut utiliza articole de deviz concrete.

Devizele oferta se vor întocmi pe categorii de lucrări (conform listelor cu cantități de lucrări-antemasuratori) și vor cuprinde și extrasele de resurse (materiale, manopera, utilaje și transport).

În cadrul antemăsurătorilor se regăsesc și categorii de lucrări pentru care nu s-a putut utiliza articole de deviz. Pentru aceste categorii de lucrări ofertanții au deplină libertate de a încadra aceste lucrări în articole cu respectarea cerințelor impuse prin descrierea lucrărilor astfel încât fiecare ofertant să-și evalueze costurile necesare.

Toate ofertele în care se propune un termen de finalizare al lucrărilor care depășește termenul impus de autoritatea contractantă, sau nu respecta cerințele caietului de sarcini (încadrarea în articolele de deviz-pentru categoriile de lucrări încadrate conform listei de lucrări sau cantitățile de lucrări prevăzute) vor fi considerate neconforme cu cerințele documentației de atribuire, în baza legislației în vigoare.

Garantia lucrărilor: **minim 36 luni** de la terminarea lucrărilor.

Termenul de finalizare a lucrărilor: **30 zile** de la primirea ordinului de începere a lucrărilor.

### 3. DESCRIEREA LUCRARILOR

Pavilionul 19 cu destinația administrativ - *atelier reparatii și simulator*, regimul de înălțime parter. Planșeul peste parter este din lemn. Șarpanta este alcătuită este din ferme din scânduri bătute în cuie, dispuse la aproximativ 1 m între ele. Se va decoperta întreaga învelitoare din tablă plană și se va înlocui astereala în proporție de 40%.

Pentru înlocuirea învelitorii existente la pavilionul 19, a fost aleasă soluția cu țigle metalice tip Lindab. După demontarea elementelor de acoperiș existente (tablă plană, jgheaburi și burlane), se va verifica starea asterelei, înlocuindu-se porțiunile deteriorate. De asemenea se vor înlocui și elementele de șarpantă deteriorate (popi, pane, căpriori, etc.). După repararea astrelei, se va trece la montarea foliei anticondens, ce va fi petrecută în mod obligatoriu peste șortul de streșină pentru drenarea condensului către jgheab. Șipcoile și contrașipcoile care formează structura suport a țiglelor metalice vor fi fixate cu ajutorul șuruburilor pentru lemn. Țiglele metalice vor fi fixate cu ajutorul șuruburilor autoforante, iar tăierea se va face cu scule care nu produc încălzirea locală a materialului. Sistemul de jgheaburi și burlane va fi tip Lindab, având aceeași culoare cu țiglele metalice.

Materialele vor respecta următoarele condiții de calitate:

- Țiglele metalice vor fi din oțel de **0,5 mm grosime**, zincat la cald cu 275 g / mp, în conformitate cu norma DIN EN 10147 și protejat în tehnologie multistrat cu acoperiri succesive de pasivizat, primer și poliester, conf. normei DIN EN 10169, având o **greutate de 5 kg / mp**.
- Toate materialele folosite la executarea învelitorilor vor fi însoțite de certificate de garanție conform standardului ISO 9001 / 2000.
- Nu se admite montarea panourilor de tablă tip Lindab care prezintă zgârieturi sau deformări rezultate în urma transportului sau manipulării.

- Depozitarea se va face pe suprafețe uscate, ferite de umezeală iar stocarea se va face pâna la 5 colete unul peste celălalt.

Panta jgheaburilor va fi de minim 0,5 %, să nu permit stagnarea locală a apei. Așezarea jgheaburilor va fi cu minim 1 cm și maxim 5 cm sub picătură. Fixarea jgheaburilor se va face cu cârlige din platbandă zincată sau protejată anticoroziv prin vopsire. Burlanele vor fi montate vertical, cu abateri maxime de 0,5 cm/m și sub 5 cm pe toată înălțimea clădirii, bine fixate în brățări din tablă zincată, cu tronsoanele petrecute etanș, cel superior în cel inferior pe circa 6 cm.

Pentru asigurarea condițiilor optime de activitate se impune executarea următoarelor lucrări:

**Pavilionul I9 – categoria construcții:**

- Demontarea învelitorii din tablă plană zincată, precum și a jgheaburilor și burlanelor;
- Reparare astereala învelitorii;
- Reparații căpriori;
- Reparații popi și pane;
- Ignifugare lemnarie – (vezi nota 1);
- Montare folie anticondens;-165gr /mp
- Executarea caroiajului de șipci pentru montarea tablei Lindab;
- Montarea învelitorii din placi de tablă amprentată –RAL 8017 lucios (tip tiglă) pentru învelitorile acoperișurilor tip Lindab;
- Montarea sistemelor prefabricate de jgheaburi cu diametrul de 15 cm din tablă RAL 8017 lucios;
- Montarea sistemelor prefabricate de burlane cu diametrul de 12,5 cm din tablă RAL 8017 lucios;
- Montare-demontare schelă metalică tubulară;

**Nota 1:** Pentru ignifugarea materialelor și elementelor de construcții combustibile este obligatorie utilizarea numai a produselor avizate de I.G.S.U. (Inspectoratul General pentru Situații de Urgență). Prezentarea pentru aceste produse a agrementelor tehnice și a certificatelor de conformitate (conform sistemului de evaluare a conformității din România). Prezentarea certificării ISO (în cazul în care aceasta există). Lucrările de ignifugare se vor executa numai de personalul instruit și atestat în acest scop conform legislației în vigoare și a procedurilor de atestare elaborate de C.N.S.I.P.C. (Centrul National pentru Securitate la Incendiu și Protecție Civilă).

Este recomandabil ca soluția de ignifugare să conțină un oxid pentru a se putea vizualiza ușor la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, respectiv pentru întocmirea măsurătorii definitive. Pentru partea de ignifugare a asterelei pe fața exterioară, se va întocmi proces verbal de lucrări ascunse.

**Notă:** Înainte de montarea tablei se va realiza recepția produsului și se va verifica certificatul de conformitate al calității produsului, împreună cu reprezentanții beneficiarului.

La prezentarea ofertei se vor anexa și certificatele de conformitate/agrementele tehnice pentru materialele principale, și anume: tabla tip Lindab și soluția de ignifugare.

Devizul ofertă se va întocmi în conformitate cu prevederile legale, tariful orar al manoperei respectând HG 1/2017 și anume *“salariul minim brut pe țară garantat în plată se stabilește la 1450 lei lunar, pentru un program complet de lucru de 166 ore în medie pe lună în anul 2017, reprezentând 8,735 lei/oră”*.

Documente de referință

- C 58-96-Siguranta la foc. Norme tehnice pentru ignifugarea materialelor și produselor combustibile din lemn și textile utilizate în construcții.
- SR 652-98-Determinarea eficacității ignifugării.
- SR 7248-99-Măsuri de siguranță împotriva incendiilor. Metoda de determinare a propagării flăcării pe suprafața materialelor combustibile folosite în construcții.
- STAS 9302/4-88-Protectia lemnului. Tratamente de suprafață. Prescripții tehnice.
- SR ISO 4828 partile 1-6-Condiții generale pentru vopsitorii.
- STAS 8022 – Determinarea eficacității antiseptizării lemnului.
- STAS 3303-77- Pante la învelitori.

- STAS 10101/0..99 – Suportul învelitorii va corespunde normelor PCI și va respecta prevederile din normativele “Acțiuni în construcții”
- STAS 2389-70 și STAS 2274-74 – Alcătuirea și executarea jgheburilor și burlanelor.
- Standardul de firma pentru produse.
- Instrucțiuni de utilizare (și depozitare) a produsului.

#### ❖ **REGLEMENTARI TEHNICE**

- Legea 10 / 1995 privind calitatea în construcții;*
- HGR 273 / 1994 – Regulamentul de rețetă al lucrărilor de construcții;*
- HGR 272 / 1994 – Regulament privind controlul calității în construcții;*
- Legea 319 / 2006 – Legea securității și sănătății în muncă;*
- Legea 307 / 2006 – Privind apărarea împotriva incendiilor;*
- Norme Generale de Apărare Împotriva Incendiilor, aprobate cu Ordinul M.A.I.nr.163/28.02.2007;*
- C56-85 – Normativ pentru verificarea calitatii și receptia lucrărilor de construcții și instalațiile aferente.*

#### ❖ **INCADRAREA IN NORMATIVE**

- In executie se vor respecta toate normele legale in vigoare pentru acest gen de lucrari:
- Regulamentul privind “Protectia si igiena muncii in constructii : elaborat de M.L.P.A.T. cu ordinul nr. 9 / N / 15.03.1993”.
- Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrari de zidarie, montaj, prefabricate si finisaje in constructii (Culegere de norme a Inspectoratului pentru protectia muncii din Ministerul Apararii Nationale – vol. 6 / 1999).
- Normativul de siguranta la foc a constructiilor – P 118 / 1999 elaborat I.C.P.T. S.A. si avizat de M.L.P.A.T.
- Legea protectiei mediului nr. 137 / 1995 si Ordinul nr. 125 / 1996 ale Agentiei de Protectia Mediului privind masurile luate la dimensionarea si exploatarea spatiilor care pot fi sursa de poluare a factorilor de mediu.

#### ❖ **LA EXECUTAREA LUCRARILOR SE VOR RESPECTA URMATOARELE PREVEDERI LEGALE**

- N.E.001-1996 - Normativ privind executarea tencuielilor umede groase si subtiri;
- C3-1976 - Normativ pentru executarea lucrarilor de zugraveli si vopsitorii;
- Norme generale de protectie contra incendiilor la proiectoare si realizarea constructiilor si instalatiilor, aprobate prin Decretul nr.290/1977;
- Norme tehnice de proiectare si realizare a constructiilor privind protectia la actiunea focului-indicativ P118-83;
- Normativul de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora-indicativ C300-94, aprobate cu ordinul M.L.P.A.T nr.20/N/1994;
- Norme republicane de protectie a muncii aprobate de Ministerul Sanatatii si Ministerul Muncii nr.60/1975 si 34/1975 cu modificarile conform Ordinelor nr.39/1977 si 110/1977;
- Regulament privind protectia si igiene muncii in constructii aprobate cu Ordinul M.L.P.A.T.nr.9/1993;
- Legea nr.96/1996 privind protectia muncii;
- Dispozitia generala de ordine interioara privind prevenirea si stingerea incendiilor D.G.P.S.I. 001- aprobata in ordinul M.I.NR.1023/1999;
- Norme specifice de protectie a muncii pentru lucrari de izolatii termice, hidrofuge si protectii anticorozive, 1998;
- Norme specifice de securitate a muncii privind lucrul la inaltime, 1996.

Nota:

- La desfasurarea activitatii se vor avea in vedere masuri stricte de protectia muncii, intre care:*
- Muncitorii vor avea efectuat instructajul de protectia muncii pentru lucrul la inaltime, vor fi dotati cu echipament de protectie impotriva caderii, corzi fixe, casti si manusi;*
  - Ridicarea pe acoperis a materialelor se va face cu ajutorul unor corzi rezistente;*
  - Perimetrul zonei de lucru va fi asigurat corespunzator si semnalizat.*

*Fiecare etapa a lucrarilor prezentate mai sus se va realiza numai dupa consultarea prealabila si vizualizarea pe teren impreuna cu reprezentantii desemnati ai beneficiarului, executantului si investitorului.*

*Materialele care vor fi puse in opera, vor fi insotite de certificate de calitate, buletine de incercari, certificate de conformitate a calitatii produselor, procese-verbale de receptie pentru produsele procurate sau agremente tehnice pentru produse sau procedee noi, dupa caz.*

*Executantul lucrarii trebuie sa ia toate masurile pentru protejarea constructiilor si a materialelor impotriva intemperiilor pe tot timpul derularii lucrarilor.*

*În vederea înlăturării oricăror eventuale litigii, ofertantul se va deplasa la sediul U.M. 01838 Boboc, pentru identificarea și vizualizarea pe teren a lucrării. În caz contrar autoritatea contractantă nu poate fi citată pentru neinformare. Persoana de contact pentru vizualizarea amplasamentului este Dl. Petre Costel - 0722772356.*

**ÎNTOCMIT**



Reparatii curente: 2017- R.C.-329

OBIECT: PAV. 19

OBIECTIV: U.M. 01838 Boboc

**LISTA CANTITATILOR DE LUCRARI**  
**COD C.P.V. 45261210-9 – LUCRARI LA INVELITOAREA ACOPERISULUI**

<i>Nr.crt.</i>	<i>Subcapitole de lucrări Capitole de lucrări</i>	<i>U.M</i>	<i>Cantitatea</i>
1	RpCI39B Demontarea învelitorii din tablă plană.	mp	1426,00
2	RpCI39A Demontarea jgheaburilor și burlanelor din tablă.	ml	384,00
3	RpCH05A Înlocuire elemente de șarpantă deteriorată cu altele noi – căpriori cu dimensiunile 10 x 10 cm, ignifugate și antiseptizate.	ml	300,00
4	RpCH05D Înlocuire elemente de șarpantă deteriorată cu altele noi – popi cu dimensiunile 12 x 12 cm, ignifugate și antiseptizate.	ml	30,00
5	RpCH05F Înlocuire elemente de șarpantă deteriorată cu altele noi – pane cu dimensiunile 12 x 12 cm, ignifugate și antiseptizate.	ml	60,00
6	RPCH07A Reparații la astereală din scânduri de rășinoase.	mp	570,00
7	RpCR19A Ignifugarea lemnăriei aparente.	mp	1426,00
8	RpCI27A Strat suplimentar montat sub țiglă metalică amprentată – folie polietilenă 165 g/mp	mp	1426,00
9	CE 32A Rîgle din lemn de rășinoase așezate în lungul căpriorilor și perpendicular pe acestia – carotaj de șipci	mp	1426,00
10	RpCI35A Învelitoare din plăci de tablă amprentată ( tip țiglă lindab) pentru învelitorile acoperișurilor - tip RAL 8017 lucios.	mp	1426,00
11	RpCI28A Sisteme de jgheaburi prefabricate din tablă Ø 15 cm - RAL 8017 lucios.	ml	206,00
12	RpCI28B Sisteme de burlane prefabricate din tablă Ø 12 cm - RAL 8017 lucios.	ml	180,00
13	RpCH30A Montat-demontat schela metalică tubulară.	mp	700,00





NECLASIFICAT  
Exemplar unificat  
Anexă la nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

### SCHEMĂ ÎNVELITOARE PAVILION 19 (SIMULATOR)



