

## INVITATIE

Prin prezenta vă aducem la cunoștință că Ministerul Apărării Naționale prin Unitatea Militară 01838 Boboc este interesată să efectueze „reparații curente pardoseli – montare tarkett” și vă invităm să depuneți oferta dumneavoastră, având în vedere următoarele:

1. Denumirea autorității contractante:  
Unitatea Militară nr. 01838 Boboc  
Cod fiscal: 4299631  
Adresa sediu: loc. Boboc, com. Cochirleanca, jud. Buzău  
Telefon/fax: 0238719107/0238718879
2. Modalitatea de desfășurare: achiziție directă, conform art. 43 din H.G. 395/2016
3. Valoarea estimată: 251.344,54 lei, fără T.V.A.
4. Termen de execuție: cel mult 45 zile de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor
5. Garanție minimă a lucrărilor: 24 luni
6. Garanția de bună execuție: 10% din valoarea fara TVA a contractului și se constituie în termen de 5 zile de la data semnării contractului. Modul de constituire conform art. 40-42 și cu respectarea art. 36 alin (3)-(5) din HG 395/2016.
7. Oferta va cuprinde:
  - declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016;
  - ofertă tehnică;
  - ofertă financiară.
8. Criteriul de atribuire: cel mai bun raport calitate/preț, utilizând următoarele criterii:
  - prețul ofertat – 85%;
  - garanția oferită lucrărilor – 15%.
9. Cod CPV: 45432100-5
10. Obiectul contractului: **reparații curente pardoseli – montare tarkett**
11. Data limită de depunere a ofertelor: 31.07.2017, 15.00
12. Modalități de transmitere a ofertei:
  - depunere la registratura unității, loc. Boboc, com. Cochirleanca, jud. Buzău
  - e-mail [achizitii@afas.ro](mailto:achizitii@afas.ro)
  - fax 0238718879.
13. Tipul de finanțare și modalitatea de plată: plata se va efectua în termen de cel mult 30 zile de la finalizarea lucrărilor, în contul prestatorului, deschis la Trezoreria Statului
14. Moneda în care se va transmite oferta de preț: lei
15. Modul de obținere a documentației: atașat invitației
16. Persoană de contact: Simion Cristian, tel 0238/719107, interior 189

# **CAIET DE SARCINI**

## **PENTRU ACHIZIȚIA LUCRĂRILOR DE REPARAȚII CURENTE LA PARDOSELILE AFERENTE PAVILIOANELOR ADMINISTRATIVE**

### **I. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ:**

Unitatea Militară 01838 Boboc cu sediul în com Cochirleanca, sat Boboc, jud Buzău, cod fiscal 4299631, fax 0238/718879;

### **II. OBIECTUL ACHIZIȚIEI PUBLICE**

II.1 Achiziționarea, de către Ministerul Apărării Naționale, prin U.M. 01838 Boboc – autoritate contractantă, a lucrărilor de reparații curente la pardoselile aferente pavilioanelor-administrative, în cantitățile prevăzute în antemăsurătorile pe categorii de lucrări, anexate prezentului caiet de sarcini.

II.2 Termenul de execuție este de 45 zile calendaristice de la primirea ORDINULUI DE ÎNCEPERE.

### **III. PREVEDERI GENERALE:**

**Autoritatea contractantă solicită prin prezentul caiet de sarcini executarea lucrărilor de reparații ale pardoselilor la standarde superioare de calitate, privind materialele utilizate și modul de punere în operă a acestora.**

Cerințele impuse prin prezentul Caiet de sarcini sunt considerate minimale. În acest sens orice ofertă de bază prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini.

Executantul are obligația de a face dovada conformității fiecărui produs prin prezentarea declarației de conformitate și a certificatului de garanție, emise de producător, reprezentantul autorizat al producătorului sau importator.

*Propunerea tehnică va respecta specificațiile tehnice prevăzute în prezentul Caiet de sarcini.*

**Ofertantul va depune în xerocopie certificatul ISO 9001 (privind implementarea sistemului de management al calității).**

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară.

Lucrările necesare a fi executate sunt menționate în antemăsurătorile anexate prezentului caiet de sarcini și cuprind următoarele lucrări:

- Rparatii pardoseli si trepte;
- Refacere strat suport/șapă autonivelantă;
- montaj covor PVC;
- montaj profil protecție trepte si plinta.

**În perioada de elaborare a ofertei este recomandată vizionarea amplasamentului de către un potențial ofertant.** Vizionarea se va efectua în baza unei solicitări scrise adresate autorității contractante prin fax sau e-mail.

În termen de **maxim 5 zile** de la data intrării în vigoare a contractului de execuție lucrări, autoritatea contractantă va emite **ordin de începere** a lucrărilor și va preda executantului amplasamentul punctului de lucru. Predarea amplasamentului se va executa pe bază de proces verbal încheiat între reprezentanții beneficiarului împreună cu dirigintele de șantier și reprezentantul executantului.

Executantul este obligat să solicite autorității contractante toate clarificările de care are nevoie pentru executarea lucrărilor.

Toate dispozițiile cuprinse în prezentul caiet de sarcini vor fi respectate cu strictețe de către executant. Nici o modificare a prescripțiilor cuprinse în caietul de sarcini sau din antemăsurători, planuri

sau programul de lucru, nu va fi introdusă de executant, decât în baza unei aprobări scrise a autorității contractante. Executantul rămâne răspunzător de orice modificare făcută contrar dispozițiilor de mai sus.

Dacă modificările introduse de autoritatea contractantă sunt de natură să producă întârzieri de la termenul de finalizare a lucrărilor, se va acorda executantului o prelungire a termenului, egală cu întârzierea ce se produce, fără ca executantul să aibă dreptul la vreo plată suplimentară sau vreo despăgubire.

Executantul va executa lucrările astfel ca să se producă cât mai puține inconveniente stabilimentelor sau serviciilor pe terenul cărora se efectuează lucrarea, luând măsuri pentru a nu împiedica circulația și accesul la clădirile învecinate, pentru a feri de distrugere sau degradare plantațiile, construcțiile, instalațiile învecinate. Executantul este obligat să respecte cu strictețe toate măsurile ce se vor lua de dirigințele de șantier și unitatea militară beneficiară în acest scop. Executantul va lua, de asemenea, măsuri pentru paza materialelor, uneltelor și sculelor depozitate, autoritatea contractantă neluându-și nici o răspundere în privința acestora.

Executantul este obligat să asigure paza lucrărilor, până la recepția la terminarea lucrărilor și predarea lor către unitatea militară beneficiară. În afara de acestea, executantul va lua măsuri ce se impun pentru prevenirea incendiilor în cadrul amplasamentului lucrării, fiind răspunzător de toate pagubele ce s-ar produce.

Executantul este responsabil cu asigurarea ordinii pe șantier. El este obligat să ia toate măsurile și de a realiza toate dispozitivele necesare astfel ca lucrătorii săi și toți cei care activează pe șantier, să fie feriți de accidente. Pentru orice accident suferit pe șantier, în timpul și din cauza naturii lucrărilor, executantul rămâne responsabil, atât față de familia accidentatilor, cât și față de autorități, fără recurs contra autorității contractante. Executantul va ajuta întotdeauna autoritățile publice în cercetările ce le-ar avea pe șantier. Executantul va asigura curățenia și ordinea pe șantier și va veghea la respectarea condițiilor elementare de igienă.

Lucrările trebuie predate în perfectă stare de folosință la termenul prevăzut în contract. **Termenul prevăzut în contract** sau prin aprobările ulterioare este **strict obligatoriu**. În cazul în care lucrările nu vor fi finalizate în termenul de execuție impus, se vor aplica penalitățile prevăzute în contract.

În perioada de garanție, executantul este dator să întrețină în bună stare și pe cheltuiala sa, toate lucrările executate, reparând pe cele ce au fost defectuos realizate, sau pe cele la care s-au descoperit vicii ascunse în acest interval de timp. În nici un caz executantul nu poate scuza o executare vicioasă sau neconformă prin aceea că personalul de control a autorității contractante a avut cunoștința de aceste nereguli.

#### **IV. CONDIȚII PRIVIND OFERTAREA, TERMENUL DE EXECUȚIE ȘI CALITATEA LUCRĂRILOR:**

##### **IV.1. Întocmire ofertă**

Devizele de lucrări vor fi însoțite de extrase de materiale, preț manoperă, preț oră funcționare utilaje și analize de preț pentru fiecare articol de deviz în parte. **Ofertele valorice se vor prezenta sub forma de devize oferte ferme.**

Cotele C.A.S., C.A.S.S., ajutorul de șomaj etc., vor fi cele legale la data ofertei și se aplică la total manoperă directă din devize.

Salariile personalului de conducere, inclusiv salariile maiștrilor, cotele de C.A.S. și de ajutor șomaj aferente, sunt incluse în cheltuielile indirecte.

Profitul se aplică procentual la suma cheltuielilor directe și indirecte din devizul ofertă.

Nu se acceptă în devizul ofertă cota aferentă cheltuielilor pentru organizarea de șantier.

**Cheltuielile de aprovizionare cu materiale, cazarea și hrănirea personalului de execuție, vor fi suportate de către executant.**

**Cheltuielile rezultate din evacuarea molozului vor fi suportate de executant și vor fi incluse în cheltuielile indirecte.**

## **IV.2. Sistemul de asigurare a calității**

### **Standarde:**

Materialele puse în operă în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către executant în propunerea sa tehnică.

Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a materialelor.

Calitatea materialelor va fi atestată de "Certificatul de garanție", din care să rezulte termenul de garanție și durata medie de utilizare, conform prevederilor *O.G. nr. 21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată* și *Legea nr. 449/2003 privind vânzarea produselor și garanțiile asociate acestora*, publicată în M.Of. nr. 347 / 06.05.2008.

***Verificarea calității lucrărilor executate se va executa în conformitate cu prevederile normativelor, STAS-urilor, standardelor și normelor republicane aflate în vigoare aferente fiecărei categorii de lucrări în parte.***

Ambalarea, marcarea și documentația din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerințele împachetare, paletizare, containerizare impuse de normele STAS în vigoare.

Toate materialele de ambalare a produselor, precum și toate materialele necesare în vederea protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție etc.) rămân în proprietatea achizitorului.

Fiecare ambalaj cu produs să aibă marcat următoarele specificații:

- marca de fabrică sau de comerț;
- data fabricației.
- caracteristicile principale ale acestuia (dimensiuni).

Transportul, depozitarea și verificarea materialelor ce vor fi puse în operă vor fi asigurate de executant.

### **IV.3. Termenul de execuție**

Termenul execuție: **maxim 45 zile calendaristice de la primirea ORDINULUI DE ÎNCEPERE.**

Modalitățile și termenele de executare vor fi cele stabilite de **graficul de execuție a lucrărilor.**

Lucrările vor începe după semnarea contractului, predarea amplasamentului și emiterea ordinului de execuție a lucrărilor.

## **V. RECEPȚIA LUCRĂRILOR:**

Recepția la terminarea lucrărilor de reparații curente la construcții reprezintă acțiunea prin care beneficiarul lucrării acceptă și preia lucrarea în conformitate cu specificațiile tehnice prevăzute în Caietul de sarcini, certificându-se că executantul a îndeplinit obligațiile contractuale. În urma recepției la terminarea lucrărilor de reparații, acestea pot fi date în exploatare.

Recepția lucrărilor de reparații construcții va fi organizată conform legii privind *calitatea în construcții (Legea nr.10/95)*, *Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora (H.G. nr. 273/1994)*, *ordinul ministrului apărării naționale nr. M 79 din 13 august 2013 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind realizarea, recepționarea și stabilirea valorii definitive a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, executate în Ministerul Apărării Naționale, publicat în: Monitorul Oficial Nr. 559 BIS din 03 septembrie 2013.*

Se vor încheia procese verbale de lucrări ascunse, pentru categoriile de lucrări ce au acest caracter, în funcție de execuția lor, între constructor și responsabilul de lucrări numit de beneficiarul direct de folosință (unitățile militare din administrare).

Data recepției la terminarea lucrărilor se va comunica cu cel puțin **5 zile calendaristice** înaintea termenului final convenit.

Recepția lucrărilor va fi efectuată de către o comisie numită prin O.Z.U.-ul unității militare beneficiare, compusă din reprezentanți ai achizitorului, beneficiarului și executantului. Comisia va încheia un proces-verbal de recepție, în care vor fi consemnate rezultatele detaliate ale recepției, eventualele obiecțiuni, precum și măsurile de remediere a lucrărilor care nu corespund din punct de vedere calitativ.

Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau de a testa materialele puse în operă pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din prezentul Caiet de sarcini precum și din propunerea tehnică a ofertantului.

Achizitorul are obligația de a notifica în scris executantului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

Dacă vreunul dintre materialele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar executantul are obligația, fără a modifica prețul contractului de a înlocui materialele refuzate.

### **Recepția lucrărilor executate în antrepriză se va efectua în 2(două) etape: recepție la terminarea lucrărilor și recepția finală.**

La recepția la terminarea lucrărilor, executantul va prezenta următoarele documente :

- măsurătoarea definitivă a lucrărilor executate;
- proces verbal de recepție calitativă a lucrărilor;
- procese verbale de lucrări ascunse;
- procese verbale de verificare a calității;
- situația de plată definitivă, pe categorii de lucrări;
- certificate de calitate pentru produse.

La cererea executantului autoritatea contractantă poate efectua plată pe stadiul fizic.

La decontarea situațiilor de plată se vor prezenta extrasele de materiale, utilaje, transport și manoperă, respectându-se consumurile prevăzute în indicatorul de norme de deviz.

**Recepția finală se va efectua după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor prevăzută în contract.**

**Perioada de garanție a lucrărilor de reparații curente va fi de 24 luni de la terminarea acestora.** Achizitorul are dreptul de a notifica imediat executantului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

La primirea unei astfel de notificări, executantul are obligația de a remedia defecțiunea în maximum 48 de ore fără costuri suplimentare pentru achizitor. Lucrările care în timpul perioadei de garanție se remediază, beneficiază de o nouă perioadă care începe de la data remedierii acestora.

Dacă executantul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze deficiențele în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele executantului și fără a aduce nici un prejudiciu oricărui altor drepturi pe care achizitorul le poate avea față de executantul prin contract.

## **VI. MĂSURI TEHNICE ÎN DOMENIUL SECURITĂȚII ȘI SĂNĂTĂȚII ÎN MUNCĂ ȘI DE APĂRARE ÎMPOTRIVA INCENDIILOR**

Pe durata executării lucrărilor de reparații vor fi respectate cu strictețe Normele republicane de securitate și sănătate în muncă (Legea nr.319/2006 a securității și sănătății în muncă), normele de apărare împotriva incendiilor (Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor) și alte prevederi în vigoare.

Persoanele străine care au solicitat și obținut aprobarea de acces în unitate trebuie să respecte normele interne, atât de securitate și sănătate în muncă, cât și de A.Î.I..

Precizări referitoare la riscurile de accidentare și îmbonlăvire profesională generate de mijloacele de producție, procesul de muncă, mediu de lucru:

- este interzisă efectuarea în timpul cât se află în incinta unității a altor activități (lucrări) decât cele stabilite, pentru care a primit aprobare;
- este interzisă deplasarea în alt loc de muncă (sector) fără aprobarea șefului unității;
- să aducă la cunoștința conducătorului locului de muncă (șefului) orice defecțiune tehnică sau altă situație care constituie un pericol de accidentare sau îmbonlăvire profesională;
- să oprească lucrul (să înceteze activitatea) la apariția unui pericol iminent de producere a unui accident de muncă și să informeze de îndată pe conducătorul locului de muncă (șeful);

- este interzisă orice acțiune (activitate) care poate avea drept efect scoaterea din funcțiune, avarierea sau deteriorarea echipamentelor tehnice de lucru, de securitate și sănătate în muncă sau instrucțiunilor aflate la locurile de muncă.

Măsurile de protecția muncii indicate în prezentul Caiet de sarcini nu sunt limitative, acestea urmând a fi completate de executantul lucrării cu instrucțiuni specifice, care vor fi afișate la locul de muncă.

**Încălcarea dispozițiilor legale referitoare la protecția muncii atrage răspunderea disciplinară, administrativă, materială, civilă sau penală, după caz, potrivit legii.**

#### **VIII. AMENDAMENTE:**

În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, **prevalează prevederile caietului de sarcini.**

**Caietul de sarcini constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează propunerea tehnică și financiară.**

#### **IX. SPECIFICAȚII TEHNICE PENTRU LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚIILE AFERENTE:**

În scopul stabilirii particularităților lucrării, după primirea invitației de participare și a documentației tehnice **este recomandată vizionarea amplasamentului.**

Condițiile tehnice și de calitate din acest caiet de sarcini sunt stabilite pe baza prescripțiilor tehnice, de execuție și recepție în vigoare, a căror aplicare este obligatorie.

Executantul este obligat să efectueze toate încercările de laborator și verificările prevăzute, precum și încercările și verificările suplimentare, pe care beneficiarul le consideră necesare pe parcursul executării lucrărilor.

Este cu desăvârșire interzis a se executa lucrări care să ascundă sau să înglobeze defecte de execuție sau lucrări care să împiedice accesul, posibilitatea remedierii sau refacerii acestora.

În cazul în care un rezultat provenit dintr-o verificare vizuală sau încercare efectuată pe parcurs, referitoare la rezistența, stabilitatea sau durabilitatea unor elemente sau lucrări, depășește în sens defavorabil abaterile admisibile prevăzute, decizia asupra continuării lucrărilor nu va putea fi luată decât pe baza acordului scris dat de investitor, cu avizul beneficiarului.

Beneficiarul va pune la dispoziție următoarele cantități de Tarkett:

- Culoare portocaliu Prisma 4 – 500 mp;
- Culoare albastru deschis Prisma 10 – 2465,54 mp.

Materiale ce vor fi puse în operă și manopera aferentă vor fi de calitate superioară, astfel încât toate lucrările realizate să fie la standarde ridicate.

Premergător operațiunii de punere în operă, executantul va prezenta beneficiarului, reprezentanților autorității contractante și dirigintelui de șantier, **mostre a principalelor tipuri de materiale:** cordon sudura, profil scafa, profil închidere scafa, punerea în operă făcându-se după acceptul beneficiarului.

Reparatii curente: 2017- R.C.-329  
OBIECT: PAV. 28,39,40,55,85  
OBIECTIV: U.M. 01838 Boboc

**LISTA CANTITATILOR DE LUCRARI**  
**COD C.P.V. 44112220-6 MONTARE TARKETT**

<i>Nr.crt.</i>	<i>Subcapitole de lucrări</i> <i>Capitole de lucrări</i>	<i>U.M</i>	<i>Cantitatea</i>
1	<b>RpCK17</b> Repararea pardoselilor din mozaic turnat. - 10 % din suprafață.	<i>mp</i>	<b>238.20</b>
2	<b>RpCK45B</b> Strat suport pentru pardoseli cu șapă autonivelantă.	<i>mp</i>	<b>2578.70</b>
3	<b>RpCL15C</b> Repararea treptelor de beton, mozaicate pe loc, executate brut și mozaicate cu mozaic granulat de marmură. - 10% din suprafață.	<i>mp</i>	<b>19.6</b>
4	<b>RpCK13F (asimilat)</b> Montarea pardoselilor din materiale plastice pe strat-suport existent, curățarea și repararea stratului suport. – tarkett.	<i>mp</i>	<b>2965.54</b>