

# **CAIET DE SARCINI**

**VERIFICARE / REVIZIE ANUALĂ A CENTRALELOR  
TERMICE**

**VERIFICARE / CURĂȚARE COȘURI DE FUM  
PENTRU ÎNCĂLZIT LOCAL**

**Pagină albă**

## **I. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ:**

Unitatea Militară 01838 Boboc cu sediul în com Cochirleanca, sat Boboc, jud Buzău, cod fiscal 4299631, fax 0238 / 718879;

## **II. OBIECTUL ACHIZIȚIEI PUBLICE**

II.1 Achiziționarea, de către Ministerul Apărării Naționale, prin U.M. 01838 Boboc – autoritate contractantă a serviciilor de:

- **VERIFICARE/REVIZIE ANUALĂ A CENTRALELOR TERMICE** (verificări, reglaje, reparații și punerea în funcțiune a cazanelor și arzătoarelor, respectiv verificarea metrologică a supapelor de siguranță, a manometrelor și a termomanometrelor din centralele termice precum și curățarea coșurilor de fum aferente acestora), după cum urmează:

- |   |                  |
|---|------------------|
| 1. Cazan BALTUR –REX 160 echipat cu arzător           | 1600 kw = 2 buc. |
| 2. Cazan ROMSTAL Confort K 90 echipat cu arzător      | 105 kw = 1 buc.  |
| 3. Cazan BALTUR – PAB 200 echipat cu arzător          | 200 kw = 2 buc.  |
| 4. Cazan WIESSMAN - 100 echipat cu arzător            | 225 kw = 1 buc.  |
| 5. Cazan BALTUR REX 30 echipat cu arzător             | 216 kw = 2 buc.  |
| 6. Cazan ROMSTAL –(heating sistem) echipat cu arzător | 163 kw = 2 buc.  |
| 7. Cazan EPN 250 – echipat cu arzător                 | 291 kw = 1 buc.  |
| 8. Cazan EPN 350 – echipat cu arzător                 | 349 kw = 1 buc.  |
| 9. Cazan SUPERAC 465 echipat cu arzător               | 465 kw = 2 buc.  |

- **VERIFICARE / CURĂȚARE COȘURI DE FUM PENTRU ÎNCĂLZIT LOCAL**

1. Coș de fum pe combustibil solid – 30 bucăți.

II.2 Termenul de execuție este de 15 zile calendaristice de la primirea ordinului de începere a lucrărilor.

## **III. a CERINȚE MINIME OBLIGATORII ALE PRESTATORULUI DE SERVICII**

1. Prestatorul de servicii va presta servicii de **REVIZIE ANUALĂ A CENTRALELOR TERMICE** (verificări, reglaje, reparații și punerea în funcțiune a cazanelor și arzătoarelor, respectiv verificarea metrologică a supapelor de siguranță din centralele termice și curățarea coșurilor de fum aferente acestora) și de **VERIFICARE/CURĂȚARE COȘURI DE FUM** (coș de fum pe combustibil solid);
2. Executantul are obligația de a face dovada conformității fiecărui produs prin prezentarea declarației de conformitate și a certificatului de garanție, emise de producător, reprezentantul autorizat al producătorului sau importator;
3. Cerințele impuse prin prezentul Caiet de sarcini sunt considerate minimale. În acest sens orice ofertă de bază prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini;
4. Propunerea tehnică va respecta specificațiile tehnice prevăzute în prezentul Caiet de sarcini;
5. Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară;
6. Prestatorul de servicii va folosi (dacă va fi cazul) numai consumabile și piese de schimb originale, pentru care va prezenta factură fiscală în original și certificat de calitate și garanție de la producător;

7. Prestatorul va face, obligatoriu, dovada faptului că piesele de schimb și consumabilele oferite provin de la producători al căror sistem de asigurare a calității este certificat conform standardelor ISO 9001/200;
8. Prestatorul va asigura asistență tehnică (întreținere și reparații) pentru cazanele și coșurile de fum pentru care depune oferta, serviciile prestându-se la sediile autorității contractante din Boboc: loc. Boboc, com. Cochirleanca, jud. Buzau;
9. Prestatorul va răspunde reclamațiilor telefonice ale beneficiarului în maxim 24 (douăzecișipatru) ore de la momentul primirii reclamației;
10. Recepția serviciilor se va executa la sediul achizitorului prin punerea în funcțiune a cazanelor și arzătoarelor, verificarea vizuală a coșurilor de fum și consemnarea constatărilor într-un act de recepție, ce se va întocmi în maxim 2 de ore de la Recepția serviciilor, de comisia tehnică a achizitorului în prezența a cel puțin 1 delegat al prestatorului;
11. Prestatorul va programa și efectua operații de întreținere și reparații în conformitate cu documentația tehnică emisă de producător (fabricant);
12. Prestatorul să fie autorizat de asociația Coșarilor din România, iar la terminarea activității să elibereze adeverință de coșerit, recomandări (dacă este cazul), documente fiscale.

**b. Operații ce se vor executa pentru verificările tehnice periodice pentru fiecare cazan în parte :**

**1. Cazan BALTUR- REX 160 - kw echipat cu arzător = 2 buc:**

- verificat și reglat supape de siguranță 11/4" cu buletine de verificare metrologică = 4 buc
- verificat și reglat supape de siguranță 11/1" cu buletine de verificare metrologică = 3 buc
- verificat și executat reglajul arderii cu eliberare de buletin de analiză gaze arse = 2 buc;
- verificat metrologic manometre 14 buc;
- verificat metrologic termomanometre 8 buc;
- verificat și curățat cazan de depuneri 2 buc;
- verificat vane de intrare/ieșire (demonțat, schimb garnituri, montat) 4 buc;
- verificat rulmenți și presetupa pompă;
- verificat rulmenți ventilator cazan 4 buc;
- verificat stație de dedurizare;
- verificat vas de expansiune închis = 2 buc;
- verificat boiler = 3 buc.
- curățat coș de fum și eliberare documente verificare;

**2. Cazan ROMSTAL Confort K 90 - 105 kw echipat cu arzător = 1 buc:**

- verificat și reglat supape de siguranță cu buletine de verificare metrologică = 2 buc;
- verificat și executat reglajul arderii cu eliberare de buletin de analiză gaze arse = 1 buc;
- verificat pompe;
- verificat boiler 1 buc;
- verificat stație dedurizare 1 buc;
- sare dedurizare 1 buc;
- verificat metrologic manometre = 1 buc;
- verificat metrologic termomanometre = 1 buc;
- curățat cazan depuneri 1 buc;
- verificat aerisitor automat 1 buc;
- verificat/ reparat supapă de siguranță 1" 1 buc;
- verificat racord motorină 2 buc;
- verificat filtru motorină 2 buc;
- curățat coș de fum și eliberare documente verificare;

- 3. Cazan BALTUR – PAB 200 - 200 kw echipat cu arzător = 2 buc:**
- verificat și reglat supape de siguranță cu buletine de verificare metrologică =6 buc;
  - verificat și executat reglajul arderii cu eliberare de buletin de analiză gaze arse =2 buc;
  - verificat metrologic manometre 2 buc;
  - verificat metrologic termomanometre 2 buc;
  - verificat stație de dedurizare;
  - sare dedurizare 1 buc;
  - verificat pompe;
  - verificat vas de expansiune;
  - curățat cazan depuneri 2 buc;
  - verificat boiler
  - verificat/reparat pompă combustibil 1 buc;
  - verificat robinet 1" 1 buc;
  - verificat robinet 2" 2 buc;
  - verificat robinet 1 1/4 1 buc;
  - verificat pompă recirculare cazan 1 buc;
  - verificat semiolandeză 1 1/4 1 buc;
  - verificat clapt. Sens 1 1/4 1 buc;
  - verificat niplu 1 1/4 1 buc;
  - verificat racord motorină 4 buc;
  - verificat filtru motorină 4 buc;
  - verificat olandeză 3/4 2 buc;
  - verificat reducție 1 – 3/4 2 buc;
  - verificat aerisitor 1/2 1 buc;
  - verificat stator pompă 1 buc;
  - curățat coș de fum și eliberare documente verificare;
- 4. Cazan WIESSMAN - 100 echipat cu arzător 225 kw = 2 buc:**
- verificat și reglat supape de siguranță cu buletine de verificare metrologică = 3 buc;
  - verificat/reparat și reglat supapă de siguranță cu buletini de verificare metrologică = 1 buc;
  - verificat și executat reglajul arderii cu eliberare de buletin de analiză gaze arse =1 buc;
  - verificat metrologic manometre =2 buc ;
  - verificat metrologic termomanometre =2 buc;
  - verificat pompe 1 buc;
  - verificat vas de expansiune =1 buc;
  - verificat/spălat filtre =2 buc ;
  - verificat/curățat filtru Y =1 buc;
  - verificat/reparat robinet 1/2 = 1 buc;
  - verificat rulmenți ventilator;
  - curățat cazan de depuneri;
  - curățat coș de fum și eliberare documente verificare;
- 5. Cazan BALTUR REX 30 echipat cu arzător 216 kw = 2 buc:**
- verificat și reglat supape de siguranță cu buletine de verificare metrologică = 4 buc;
  - verificat și executat reglajul arderii cu eliberare de buletin de analiză gaze arse = 2 buc;
  - verificat metrologic manometre = 3 buc;
  - verificat metrologic termomanometre = 4 buc;

- verificat vas de expansiune = 1 buc;
- verificat pompe;
- verificat stație de dedurizare;
- sare dedurizare = 2 buc;
- verificat/curățat cazan depuneri = 2 buc;
- verificat racord motorină = 4 buc;
- verificat filtru motorină = 2 buc;
- curățat coș de fum și eliberare documente verificare;

**6. Cazan ROMSTAL –(heating sistem) echipat cu arzător 163 kw = 2 buc:**

- verificat și reglat supape de siguranță cu buletine de verificare metrologică= 6 buc;
- verificat și executat reglajul arderii cu eliberare de buletin de analiză gaze arse = 2 buc;
- verificat metrologic manometre = 3 buc ;
- verificat metrologic termomanometre= 2 buc ;
- verificat pompe;
- verificat boiler;
- verificat/curățat schimbător în plăci;
- verificat/curățat cazane de deuneri = 2 buc;
- verificat/curățat filtru Y 11/2 =1 buc
- verificat mufă 11/2 =1 buc
- verificat cot 11/2 =1 buc
- verificat cot 2" =1 buc
- verificat teacă 1/2 =1 buc
- verificat și refăcut coș de fum = 1 buc;
- curățat coș de fum și eliberare documente verificare.

**7. Cazan EPN 250 – echipat cu arzător 291 kw = 1 buc**

**Cazan EPN 300 – echipat cu arzător 349 kw = 1 buc**

- verificat și reglat supape de siguranță cu buletine de verificare metrologică= 6 buc;
- verificat și executat reglajul arderii cu eliberare de buletin de analiză gaze arse = 2 buc;
- verificat metrologic manometre = 5 buc ;
- verificat metrologic termomanometre= 3 buc ;
- verificat pompe;
- verificat schimbător în plăci;
- verificat/curățat cazane = 2 buc;
- verificat/modificat modul de prindere termometre = 2 buc;
- verificat și refăcut coș de fum = 1 buc;
- curățat coș de fum și eliberare documente verificare.

**8. CAZAN SUPERAC 465 echipat cu arzător 465 kw = 2 buc**

- verificat și reglat supape de siguranță cu buletine de verificare metrologică= 7buc.
- verificat metrologic manometre = 5 buc;
- verificat metrologic termomanometre= 3 buc;
- verificat stație de dedurizare;
- verificat pompe;
- verificat/curățat cazane = 2 buc;
- curățat coș de fum și eliberare documente verificare.

**c. Verificare/curățare coșuri de fum pentru încălzit local– 30 buc.**

- verificare/curățare și eliberare de adeverințe de coșerit;

#### **IV. Reparații**

Reparațiile cuprind operații de diagnosticare, reparații mecanico-electrice și înlocuire de consumabile, cu repunerea în funcțiune a echipamentului în parametrii normali (cu sau fără înlocuirea cu piese, subansamble sau componente) acolo unde e cazul.

În baza diagnosticării făcute de specialiștii prestatorului, achizitorul va asigura prin mijloace proprii piesele de schimb menționate în Fișa de constatare a defecțiunilor și le va pune la dispoziție prestatorului în vederea efectuării reparațiilor. Piesele de schimb înlocuite rămân în proprietatea achizitorului.

Prestatorul își va asuma în întregime responsabilitatea în ceea ce privește înlocuirea/repararea subansamblelor sau a pieselor de schimb, care se vor efectua numai cu acordul prealabil al achizitorului.

În baza **Procesului-verbal de punere în funcțiune**, achizitorul va confirma efectuarea lucrărilor de reparații de către prestator.

#### **V. Responsabilitățile prestatorului:**

- a.** Prestatorul se obligă să execute și să garanteze activitățile de menținere în parametrii normali de funcționare a echipamentelor ce aparțin achizitorului;
- b.** Prestatorul se obligă să execute și să garanteze activitățile de eliminare a defectelor accidentale ale echipamentelor. Garanția manoperei oferită după verificarea/repararea echipamentului este de 12 (douăsprezece) luni de la semnarea Procesului verbal de punere în funcțiune, în condițiile exploatarei corecte a echipamentului, în concordanță cu prescripțiile manualului de exploatare elaborat de fabricantul acestuia; valoarea manoperei pentru intervențiile accidentale (reparații) va fi inclusă în prețul contractului;
- c.** Prestatorul se obligă să execute activitățile de mutarea a echipamentelor transportabile la solicitarea achizitorului;
- d.** Prestatorul are obligația de a presta serviciile de întreținere și reparații cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat;
- e.** Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor și de a asigura resursele umane, materiale și echipamentele necesare;
- f.** Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu perioada de revizii de întreținere preventivă stabilită. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului;
- g.** Prestatorul va interveni și remedia defecțiunea în termen de 24 (douăzecișipatru) ore, de la sesizarea de către beneficiar a unei defecțiuni, ori de câte ori se solicită acest lucru;
- h.** La stabilirea scadențelor, prestatorul va ține cont de prevederile P T C1 publicate în M.O. nr 385 bis art 186 și va argumenta beneficiarului termenul scadent acordat;
- i.** Instruirea personalului de exploatare al achizitorului ori de câte ori este necesar în scopul utilizării corecte a echipamentelor din dotare, conform prescripțiilor producătorului;
- j.** Prestatorul este obligat ca pe timpul desfășurării activității să respecte măsurile de securitate și sănătate în muncă în conformitate cu Legea 319/2006, HG 1425/2006 și reglementările naționale precum și cele din cadrul MAPN privind protecția mediului;

#### **VI Condiții economico – organizatorice**

**În prețul contractului se include numărul reviziilor periodice lunare și un număr nelimitat de intervenții accidentale (reparații).**

În cazul defecțiunilor care nu pot fi rezolvate la fața locului, decizia pentru trimiterea în laboratoarele prestatorului de servicii aparține specialiștilor acestuia, cu acordul achizitorului.

Achizitorul va sesiza defecțiunile înregistrate la dispeceratul prestatorului de servicii, acesta fiind obligat a avea un program de lucru în zilele din intervalul luni-vineri, între orele: 9<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>.

Personalul prestatorului de servicii se obligă să respecte reglementările și regulamentele interioare ale achizitorului pe toată durata prezenței lui la sediile acestuia.

Achizitorul are obligația de a asigura accesul specialiștilor desemnați de prestatorul de servicii, la locurile și în încăperile unde sunt stabilite echipamentele.

Personalul prestatorului de servicii este supus jurisdicției de securitate și sănătate în muncă a achizitorului, atâta timp, cât se află la sediul acestuia.

## **VII. Recepție și verificări**

Recepția se va executa de către comisia tehnică de recepție a achizitorului în prezența prestatorului după efectuarea probelor de punere în funcțiune, în urma prezentării de către prestatorul serviciului a următoarelor documente:

- certificat de conformitate de calitate și garanție pentru serviciile prestate și materialele înlocuite;
- buletine de verificare metrologică;
- buletine de analiză pentru gazele arse
- buletinele pentru probele și verificările executate.
- adeverință pentru verificarea coșurilor de fum eliberată de ASFOCH.

Garanția manoperei oferită după verificarea/repararea echipamentului este de 12 (douăsprezece) luni de la semnarea Procesului verbal de punere în funcțiune, în condițiile exploatării corecte a echipamentului, în concordanță cu prescripțiile manualului de exploatare elaborat de fabricantul acestuia;

**Prețurile (tarifele) nu vor putea fi modificate pe parcursul derulării contractului de prestări servicii.**